

ДОГОВОР № 21/06-14
аренды техники с экипажем

г. Йошкар-Ола

«20» июня 2014 года

ОАО «Марий Эл Дорстрой», в лице Генерального директора Карташова Александра Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, и ООО «Сеть сервис энерго», в лице Генерального директора Погодина Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Арендодатель передает во временное пользование Арендатору строительную технику с экипажем, указанную в Приложении №1 к настоящему договору, а также оказывает услуги, предусмотренные настоящим договором. Все приложения к Договору являются неотъемлемой частью последнего.

1.2. Техника передается Арендатору на основании заявок такового, подписанных уполномоченным лицом и заверенных печатью Арендатора, направляемых Арендодателю посредством факсимильной связи и принимаемых последним к исполнению, только при наличии технической возможности у Арендодателя. Заявка должна содержать адрес объекта.

1.3. Арендатор обязуется принять переданную технику и оплатить арендную плату и оказанные услуги в сроки, установленные настоящим договором.

2. Обязанности Сторон.

2.1. Арендодатель обязан:

2.1.1. Предоставлять технику в надлежащем техническом состоянии, отвечающем ее назначению и условиям настоящего договора с квалифицированным обслуживающим персоналом, в количестве и сроки, согласованные сторонами в заявке, поданной не менее, чем за три дня до начала работ. В случае переноса по инициативе Арендатора согласованной даты начала работ в период не менее трех дней до их начала, техника передается Арендатору при наличии технической возможности Арендодателя.

2.1.2. В течение срока действия настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние техники, в том числе: осуществлять текущий и капитальный ремонт техники, проводить регламентное техническое обслуживание последней в сроки и время, согласованные сторонами.

2.1.3. Своевременно и за свой счет производить заправку техники горюче-смазочными материалами.

2.1.4. Предоставить все необходимые документы персоналу, обслуживающему технику.

2.1.5. Доставить предоставляемую технику на территорию Арендатора и обратно.

2.2. Арендатор обязан:

2.2.1. Формировать заявку на аренду техники таким образом, чтобы срок аренды составлял не менее 2-х машино-часов в день (минимальное время, оплачиваемое Арендатором).

2.2.2. В случае досрочного окончания срока аренды, проинформировать Арендодателя в письменном виде по факсимильной связи о сроке окончания аренды не позднее, чем за 3 (три) дня до предполагаемого срока.

2.2.3. При необходимости продления срока аренды, направить посредством факсимильной связи или нарочным новую заявку на продление срока аренды не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока действующей заявки.

Арендодатель _____

Арендатор _____

- 2.2.4. Подписывать путевые листы, сменные рапорта, тем самым подтверждая факт передачи техники на территорию Арендатора в соответствии с заявкой.
- 2.2.5. Выдавать задания обслуживающему персоналу и контролировать их выполнение. Ущерб, причиненный исполнением указаний Арендатора, Арендодателем не возмещается.
- 2.2.6. Обеспечивать, в соответствии с законодательством, соблюдение на объекте правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, охраны труда.
- 2.2.7. Своевременно сообщать Арендодателю обо всех неисправностях, а также об отсутствии обслуживающего персонала. В случае неисправности техники или угрозы поломки техники немедленно остановить работы, оповестить Арендодателя.
- 2.2.8. Не допускать передачу техники третьим лицам.
- 2.2.9. Не устанавливать на технику дополнительное и навесное оборудование без письменного согласования с Арендодателем.
- 2.2.10. Оплатить расходы по транспортировке техники до объекта и обратно на базу Арендодателя.
- 2.2.11. Обеспечить сохранность техники и дополнительного оборудования с момента их передачи Арендатору путем обеспечения круглосуточной охраны на территории работы техники.
- 2.2.12. Выпускать технику за пределы территории Арендатора только при наличии письменного разрешения Арендодателя.

3. Порядок передачи и возврата техники.

3.1. Приемка-передача техники подлежит оформлению Сторонами актом приема-передачи техники в соответствии с Приложениями №2. С момента подписания уполномоченными представителями Сторон вышеуказанного акта риски случайного повреждения или утраты техники, равно как и ответственность за хранение таковой ложатся на сторону Арендатора. Полномочия представителей подтверждаются доверенностями подписанными руководителями и заверенными печатями организаций.

3.2. После окончания срока действия договора либо в случае расторжения договора (окончания срока аренды) техника подлежит возврату Арендодателю. Возврат техники должен быть произведен не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента прекращения договора действием (прекращением оказания услуг) с оформлением факта возврата актами возврата в соответствии с Приложениями №3.

3.3. Если одна из сторон уклоняется от подписания акта приема-передачи, то факт передачи техники и дополнительного оборудования подтверждается актом, оформленным в одностороннем порядке с соответствующей отметкой от Арендодателя, в случае отсутствия актов (например, их утери), факт передачи и возврата техники и дополнительного оборудования подтверждается наличием подписанных сменного рапорта машиниста и актом выполненных работ.

4. Стоимость Договора и порядок расчетов.

4.1. Размер арендной платы и стоимость предоставляемых услуг (с учетом НДС) определяются в соответствии с приложением №1 к настоящему договору в зависимости от вида используемой техники.

4.2. Арендатор перечисляет на расчетный счет Арендодателя аванс 30%, окончательный расчет производится согласно выставленным счетам в течение 3 (трех) банковских дней после подписания актов.

4.3. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с уведомлением Арендатора за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты изменения.

4.4. Акт выполненных работ составляется на основании сменного рапорта машиниста, подписанного обслуживающим технику персоналом и уполномоченным представителем Арендатора. Сменный рапорт подписывается ответственным лицом, указанным в приложении № 4, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. В случае не подписания акта Арендатор в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения такового обязан направить Арендодателю

Арендодатель

Арендатор

аргументированные возражения. В случае не направления Арендодателю возражений и не подписания акта, Арендодатель получает право подписать акт самостоятельно с проставлением в акте отметки об отказе Арендатора подписать таковой.

Односторонний акт сдачи-приемки может быть признан судом недействительным лишь в случае, если мотивы отказа от подписания акта будут признаны им обоснованными.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Арендатор возмещает Арендодателю все убытки, связанные с потерей или повреждением техники, произошедшими не по вине Арендодателя.

5.3. За неисполнение Арендатором условий настоящего Договора, Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть договор и требовать возмещения убытков.

5.4. За просрочку исполнения обязательства по выплате арендной платы Арендодатель имеет право на выставление неустойки в размере 0,3% от задолженности по договору за каждый день просрочки.

5.5. В случае не обеспечения сохранности техники и дополнительного оборудования в соответствии с п. 2.2.11. Арендатор обязан возместить Арендодателю все убытки.

5.6. За нарушение сроков предоставления техники Арендодателем по согласованной заявке, Арендатор имеет право выставить неустойку в размере 0,1% от стоимости, указанной в заявке.

6. Срок действия договора. Расторжение и изменение договора.

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента подписания его уполномоченными представителями Сторон и действует до 31 декабря 2014 года. В случае, если ни одна из сторон не изъявила желание расторгнуть договор, он считается пролонгированным на каждый последующий год.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

6.3. Каждая из Сторон договора вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения договора в случаях существенных нарушений другой Стороной своих обязательств не менее чем за 3 (три) дня до предполагаемого срока расторжения.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

6.5. При условии передачи подлинного документа другой Стороне в течение 10 рабочих дней с момента отправления факсимильного сообщения, документы, переданные по факсимильной связи, имеют полную юридическую силу (кроме счетов-фактур). Риск искажения информации несет сторона, направившая информацию.

7. Порядок рассмотрения споров.

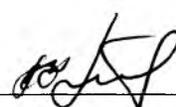
7.1. Все споры и разногласия между Сторонами, которые могут возникнуть из договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров.

7.2. Любой спор, разногласие или претензия в связи с настоящим Договором и по другим правоотношениям, либо их нарушениям, прекращением, изменением или недействительностью, будут разрешены в Арбитражном суде г. Йошкар-Олы.

Арендодатель _____



Арендатор _____



8. Приложения:

- 8.1. Приложение №1 – перечень предоставляемой в аренду техники, размер арендной платы
- Приложение №2 – Акт приема-передачи техники (образец)
- Приложение №3 – Акт возврата техники (образец)
- Приложение №4 - Соглашение о праве подписи.

9. Адреса и платежные реквизиты сторон

Арендодатель:

ООО «Сеть сервис энерго»

Юр. адрес: 424000, г. Йошкар-Ола,
Ул. Красноармейская, д.66,
Почтовый адрес: 424000, г. Йошкар-Ола,
Ул. Прлетарская, д.46.
www.s-mh.ru, e-mail: info@s-mh.ru
ИНН 1215135176, КПП 121501001
Р/с 40702810520090003673

Банк: Филиал 6318 ВТБ24 ЗАО
г. Самара
К/с 30101810700000000955
БИК 043602955
ОГРН 1081215007598
ОКПО 93164817
Генеральный директор
ООО «Сеть сервис энерго»

Арендатор:

Открытое акционерное общество

«Марий Эл Дорстрой»

Юридический адрес: Россия,
424036, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
ул. Орая, 51а.
Почтовый адрес: Россия, 424036, Республика
Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая, 51а.
ИНН 1215154154, КПП 121501001.
р/с 40702810537180107881,
к/с 30101810300000000630,
Банк : в отделении №8614 Сбербанка России г.
Йошкар-Ола БИК 048860630,
ОГРН 1021201049704

Генеральный директор

ОАО «Марий Эл Дорстрой»



Погодин А. В.



Карташов А. А

**Перечень предоставляемой в аренду техники,
размер арендной платы по г. Йошкар-Оле.**

Строительная техника:

Марка, модель	Аренда вкл. НДС 18%	
	час	смена 8 часов
Экскаватор гусеничный JCB JS 220	1 600,00	12 800,00
Экскаватор гусеничный JCB JS 240	1 700,00	13 600,00
Экскаватор колесный JCB JS 175 W	1 500,00	12 000,00
Бульдозер гусеничный Б10МБ (болотоход)	1 400,00	11 200,00
Бульдозер гусеничный Б10	1 200,00	9 600,00
Экскаватор-погрузчик JCB 4СХ	1 200,00	9 600,00
КамАЗ манипулятор 43118	1 400,00	11 200,00
Автобетоносмеситель 7куб	1 200,00	9 600,00
Автобетоносмеситель 9куб	1 600,00	12 800,00
Автобетононасос Putzmeister M 36-4	3 500,00	28 000,00
Цепной траншейный экскаватор ЭЦУ-150-21(МТЗ-82)	180,00 р/пм	-

