

# ДОГОВОР СУБПОДРЯДА № 64

г. Йошкар-Ола

«16» июня 2015 г.

ОАО «Марий Эл Дорстрой» в лице генерального директора Карташова А.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генподрядчик», с одной стороны, и ООО «Сернурэлектросетьсервис» в лице директора Глушкова А.Н., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящий договор субподряда, именуемый в дальнейшем «Договор», о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Субподрядчик обязуется за свой риск выполнить по заданию Генподрядчика с использованием своих материалов, а Генподрядчик обязуется принять и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующую работу:

- Переустройство ВЛ 10 кВ;
- Защиту подземного кабеля связи

на объекте «Строительство автомобильной дороги Шуйбеляк – Шемермучаш Новоторьяльского района».

1.2. Технические, технологические, социальные, экологические и другие характеристики по строительству Объекта определяются в соответствии с Техническим заданием (приложение № 3 к настоящему Договору), Локальной сметой № 01-01-01 (Приложение № 1 к настоящему Договору), Локальной сметой № 01-01-06 (Приложение № 2 к настоящему Договору).

1.3. Субподрядчик обязуется качественно выполнить все работы, указанные в п.1.1. Договора, в соответствии с условиями Договора, Приложениями №1 - №3.

1.4. При выполнении указанных работ стороны руководствуются муниципальным контрактом № 0108300012015000017 от 25 мая 2015 г., заключенным между Администрацией муниципального образования «Новоторьяльский муниципальный район» и ОАО «Марий Эл Дорстрой», на выполнение работ по строительству автомобильной дороги Шуйбеляк – Шемермучаш Новоторьяльского района.

## 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Цена Договора составляет **264 329 (Двести шестьдесят четыре тысячи триста двадцать девять) рублей**, без НДС.

2.2. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора.

## 3. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

3.1. Срок исполнения обязательств Субподрядчиком:  
начало выполнения работ - с момента подписания Договора, окончание выполнения работ – 30 июня 2015 года.

3.2. Договор действует с момента подписания и до 31 декабря 2015 г.

## 4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

4.1. Для выполнения работ по настоящему Договору Субподрядчик принимает на себя обязательства:

4.1.1. Выполнить все работы по договору в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

Обеспечить качество выполнения всех работ по настоящему договору в соответствии с проектом, проектом производства работ, рабочей документацией, условиями настоящего Договора и приложений к нему.

4.1.2. Уведомлять Генподрядчика обо всех несчастных случаях, жалобах и заявлениях граждан и юридических лиц по вопросам связанным с производством работ на данном участке в течение суток.

4.1.3. Обеспечивать установку ограждений, знаков и указателей в местах пересечений с существующими транспортными коммуникациям, не допускать, за исключением согласованных случаев, перерывов движения по ним.

4.1.4. Обеспечить безопасность окружающей природной среды, а именно:

- обеспечить уборку стройплощадки в пределах полосы отвода;
- строительный мусор вывозить в отведенные места и в установленные сроки;

4.1.5. Обеспечить в ходе выполнения работ на строительной площадке (полосе отвода) мероприятий по технике безопасности, обеспечению безопасности дорожного движения, экологической безопасности, пожарной безопасности, охране окружающей среды в соответствии действующим законодательством. В случае не обеспечения вышеуказанных требований Субподрядчик несет самостоятельную ответственность.

Информировать Генподрядчика в письменном виде о всех случаях нарушений на объекте и предоставлять копии актов расследования данных нарушений.

4.1.6. Выполнить работы и обеспечить контроль за ходом выполняемых работ своими силами и средствами.

4.1.7. Осуществить контроль за качеством выполняемых работ. Требования к осуществлению контроля являются неотъемлемой частью настоящего Договора

4.1.8. В 10-дневный срок со дня подписания акта о приемке выполненных работ вывезти за пределы строительной площадки, принадлежащие ему строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество.

4.1.9. Немедленно известить Генподрядчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Генподрядчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- иных, независимых от Субподрядчика обстоятельствах, угрожающих сохранности или качеству строящегося сооружения, либо создающих невозможность завершения работ в предусмотренный Договором срок.

Субподрядчик информирует Генподрядчика в письменном виде о производственном травматизме полученном на Объекте.

4.1.10. Не использовать в ходе осуществления работ материалы и оборудование, если это может привести к нарушению требований, обязательных для сторон по охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

4.1.11. Передать по окончании выполнения работ Генподрядчику исполнительную документацию.

4.1.12. Выполнить в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора, а также предписания и распоряжения Генподрядчика, касающиеся предмета Договора.

4.2. Для реализации настоящего Договора **Генподрядчик принимает на себя обязательства:**

4.2.1. Оплатить Субподрядчику работу, предусмотренную п. 1.1 в размере и сроки, предусмотренные Договором.

4.2.2. Принять объект в течение двух недель, с даты получения письменного уведомления Субподрядчика, или дать мотивированный отказ.

4.2.3. Представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.4. В случае выявления недостатков и нарушений Субподрядчиком обязательств, Генподрядчиком составляется предписание с указанием вида недостатков, срока их устранения и передается Субподрядчику для исполнения.

## **5. ПРИЕМКА РАБОТ**

5.1. Приемка выполненных работ осуществляется в пределах объемов работ, указанных в Приложениях к настоящему Договору.

Срок окончания выполнения работ определяется в соответствии с п.3.1 настоящего Договора.

При невыполнении по вине Субподрядчика объемов работ, предусмотренных настоящим договором и приложениями к нему, платежи задерживаются до устранения допущенного отставания.

Генподрядчик вправе отказать Субподрядчику в приемке работ, если их объем, или качество не подтверждается исполнительной документацией.

5.2. Субподрядчик ежемесячно до 20 числа отчетного месяца предъявляет Генподрядчику для приемки выполненные работы и до 23 числа предоставляет акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справку о стоимости выполненных работ (форма № КС-3).

5.3. Генподрядчик проверяет соответствие объемов и стоимости выполненных работ в акте сдачи-приемки условиям Договора в срок не более 5 дней со дня получения акта сдачи-приемки выполненных работ, но не позднее 30 числа текущего месяца.

5.4. Субподрядчик в письменном виде, но не позднее, чем за 5 дней до срока завершения работ, извещает Генподрядчика о готовности всех выполненных работ и оформляет их актом приемки ответственных конструкций и гарантийным паспортом.

## **6. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ**

6.1. Оплата выполненных работ производится после подписания Генподрядчиком акта сдачи-приемки выполненных работ с учетом устранения выявленных в процессе приемки работ недостатков, но не позднее 31 декабря 2015 г.

Основанием для оплаты работ является оформленный в установленном порядке акт о приемке выполненных работ (форма № КС-2) и справка о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

6.2. Сумма неустоек, предусмотренных Договором, и начисленных Субподрядчику, удерживается Генподрядчиком в одностороннем порядке путем вычета из суммы, подлежащей оплате за выполненные работы.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. Стороны несут ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Субподрядчик несет полную ответственность за качество и объем выполненных работ, сроки, оговоренные настоящим Договором и Гарантийным паспортом, предусмотренным п. 13.1.

7.3. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Генподрядчик направляет Субподрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

7.3.1. В случае просрочки исполнения Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Субподрядчик уплачивает пеню, начисляемую за каждый день просрочки

исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства.

Размер пени определяется по формуле, но не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Договором и фактически исполненных Субподрядчиком.

$$П = (Ц - В) \times С,$$

где:

Ц - цена Договора;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Субподрядчиком обязательства по Договору, определяемая на основании документа о приемке выполненных работ, в том числе отдельных этапов исполнения Договора;

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП,$$

где:

$С_{ЦБ}$  - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по Договору (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

7.4. В случае просрочки исполнения Генподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, Субподрядчик вправе потребовать уплаты пени. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Договором срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченной в срок суммы.

За ненадлежащее исполнение Генподрядчиком обязательств по настоящему Договору Генподрядчик обязан уплатить штраф в размере 2,5 % цены Договора.

7.5. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

7.6. При расторжении Договора из-за невыполнения условий Договора Субподрядчиком в соответствии с требованиями действующего законодательства, Субподрядчик уплачивает Генподрядчику единовременный штраф в размере 10% цены Договора.

7.7. Кроме санкций за неисполнение обязательств по Договору, виновная сторона возмещает другой стороне все вызванные неисполнением обязательств по настоящему Договору непокрытые неустойками убытки.

7.8. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств.

7.9. Ущерб, нанесенный в результате строительства Объекта третьему лицу по вине Субподрядчика, компенсируется Субподрядчиком, а по вине Генподрядчика - Генподрядчиком. Субподрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Генподрядчик.

7.10. Субподрядчик в полном объеме несет имущественную, административную и иную ответственность за последствия дорожно-транспортных происшествий и иные нарушения требования действующего законодательства, произошедших вследствие нарушения правил проведения строительства, условий настоящего договора, приложений к нему и других нормативно-правовых актов.

7.11. При расторжении Договора на основании п. 11.2 настоящего Договора, Субподрядчик обязан выплатить неустойку в размере 10% цены Договора и возместить все причиненные убытки.

## **8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ РИСКОВ**

8.1. До момента передачи Объекта Генподрядчику риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненных работ несет Субподрядчик.

8.2. Риск от случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования или иного, используемого для исполнения Договора имущества, несет Субподрядчик.

## **9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, решения Правительства Республики Марий Эл и Российской Федерации.

## **10. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА**

10.1. Изменение существенных условий Договора при его исполнении не допускается за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством:

- цена Договора может быть снижена, по соглашению сторон, без изменения предусмотренных Договором объемов работ, выполняемой работы и иных условий Договора;

- Генподрядчик по согласованию с Субподрядчиком вправе увеличить или уменьшить предусмотренный Договором объем выполняемой работы не более чем на 10% (десять процентов):

при увеличении объема работ по соглашению сторон допускается изменение цены Договора пропорционально дополнительному объему работ исходя из установленной в Договоре цены работы, но не более чем на 10% цены Договора;

при уменьшении предусмотренных Договором объемов работ стороны Договора обязаны уменьшить цену Договора исходя из цены работы;

10.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

## **11. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

11.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

11.2. Если Субподрядчик не приступает к исполнению Договора в течение 20 дней и выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится невозможным (задержка выполнения работ по календарному графику на 20 и более дней), Генподрядчик вправе отказаться от исполнения Договора в одностороннем порядке. В указанном случае Субподрядчику направляется уведомление о расторжении Договора.

11.3. При расторжении Договора возмещаются понесенные убытки, а незавершенные работы передаются Генподрядчику, который оплачивает Субподрядчику стоимость фактически выполненных работ на Объекте, за вычетом понесенных убытков и штрафных санкций.

## **12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

12.1. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются между сторонами или с использованием претензионного порядка разрешения споров.

12.2. Претензия направляется в письменной форме стороне, нарушившей условия настоящего Договора, и рассматривается в течение 10 дней с момента ее получения. До истечения указанного срока сторона-нарушитель направляет письменный ответ, в котором либо соглашается с претензией, либо отклоняет ее.

## **13. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ**

13.1. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Субподрядчиком по настоящему Договору.

Срок гарантии составляет:

- переустройство ВЛ 10 кв - 2 года;
- защита подземного кабеля - 2 года;

Гарантийный паспорт оформляется с момента подписания сторонами акта приемки объекта в эксплуатацию, по форме по форме предусмотренной ГОСТ 32755-2014.

Гарантии не распространяются на дефекты, возникшие по причине преднамеренного повреждения элементов Объекта со стороны третьих лиц.

13.2. Если в период гарантийного срока обнаружатся дефекты отдельных конструктивных элементов сооружений, то их устранение осуществляется Субподрядчиком за свой счет, если эти дефекты не являются следствием неправильной эксплуатации Объекта, а гарантийный срок на этот элемент или часть сооружения устанавливается вновь, в соответствии с Договором, с момента (даты) завершения работ по устранению дефекта. Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом Субподрядчика и Генподрядчика. Продолжительность проведения работ по устранению выявленных дефектов не засчитывается в гарантийный срок.

13.3. Если Субподрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, включая оборудование, то Генподрядчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Субподрядчиком.

13.4. При отказе Субподрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков для их подтверждения Генподрядчик назначит квалифицированную экспертизу, которая составит соответствующий акт по фиксированию недостатков и их характеру, что не исключает право сторон обратиться в Арбитражный суд Республики Марий Эл по данному вопросу.

## **14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

14.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

14.2. Ни одна из сторон не вправе передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне.

14.3. Стороны обязуются извещать друг друга об изменении почтовых, банковских реквизитов и любой другой информации, имеющей значение для надлежащего выполнения сторонами своих обязательств по Договору, в течение 5 дней.

14.4. Все приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

14.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых передается Субподрядчику, а второй находится у Генподрядчика.

14.6. К Договору прилагаются:

- Локальная смета № 01-01-01 (Приложение № 1);
- Локальная смета № 01-01-06 (Приложение № 2);
- Техническое задание (Приложение № 3).

## 15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### «ГЕНПОДРЯДЧИК»


**ОАО «Марий Эл Дорстрой»**  
424036, Республика Марий Эл,  
г. Йошкар-Ола, ул. Орая, 51а  
ИНН/КПП 1215154154/121501001  
р/с 40702810537180107881  
в Отделении № 8614 Сбербанка России  
к/с 30101810300000000630  
БИК 048860727  
Тел. 8 (8362) 45-16-28, факс 38-52-11  
drsgup@mari-el.ru

### «СУБПОДРЯДЧИК»

**ООО «Сернурэлектросетьсервис»**  
Юридический адрес: 424002, РМЭ,  
г. Йошкар-Ола, ул. Эшпая, 156А  
Почтовый адрес: 425450, РМЭ,  
п. Сернур, ул. Советская, 140  
ИНН: 1212004217, КПП 121501001  
р/с 40702810537180107551 в Отделении  
№ 8614 Сбербанка России г. Йошкар-Ола  
к/с 30101810300000000630  
БИК 048860630

Генеральный директор  
  
А.А. Карташов



Директор  
  
А.Н. Глушков

