

**ДОГОВОР № 142**  
**аренды техники с экипажем**

г. Йошкар-Ола

« 8 » октября 2015 года

ОАО «Марий Эл Дорстрой», в лице генерального директора Карташова А.А., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, и ООО «Сеть сервис энерго», в лице генерального директора Погодина Александра Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора.**

1.1. Арендодатель передает во временное пользование Арендатору строительную технику с экипажем, указанную в Приложении № 1 к настоящему договору, а также оказывает услуги, предусмотренные настоящим договором. Все приложения к Договору являются неотъемлемой частью последнего.

1.2. Техника передается Арендатору на основании заявок такового, подписанных уполномоченным лицом и заверенных печатью Арендатора, направляемых Арендодателю посредством факсимильной связи и принимаемых последним к исполнению, только при наличии технической возможности у Арендодателя. Заявка должна содержать адрес объекта.

1.3. Арендатор обязуется принять переданную технику и оплатить арендную плату и оказанные услуги в сроки, установленные настоящим договором.

**2. Обязанности Сторон.**

**2.1. Арендодатель обязан:**

2.1.1. Предоставлять технику в надлежащем техническом состоянии, отвечающем ее назначению и условиям настоящего договора с квалифицированным обслуживающим персоналом, в количестве и сроки, согласованные сторонами в заявке, поданной не менее чем за три дня до начала работ. В случае переноса по инициативе Арендатора согласованной даты начала работ в период не менее трех дней до их начала, техника передается Арендатору при наличии технической возможности Арендодателя.

2.1.2. В течение срока действия настоящего Договора поддерживать надлежащее состояние техники, в том числе: осуществлять текущий и капитальный ремонт техники, проводить регламентное техническое обслуживание последней в сроки и время, согласованные сторонами.

2.1.3. Своевременно и за свой счет производить заправку техники горюче-смазочными материалами.

2.1.4. Предоставить все необходимые документы персоналу, обслуживающему технику.

2.1.5. Доставить предоставляемую технику на территорию Арендатора и обратно.

**2.2. Арендатор обязан:**

2.2.1. Формировать заявку на аренду техники таким образом, чтобы срок аренды составлял не менее 2-х машино-часов в день (минимальное время, оплачиваемое Арендатором).

2.2.2. В случае досрочного окончания срока аренды, проинформировать Арендодателя в письменном виде по факсимильной связи о сроке окончания аренды не позднее, чем за 3 (три) дня до предполагаемого срока.

2.2.3. При необходимости продления срока аренды, направить посредством факсимильной связи или нарочным новую заявку на продление срока аренды не позднее, чем за 3 (три) дня до окончания срока действующей заявки.

2.2.4. Подписывать путевые листы, сменные рапорта, тем самым подтверждая факт передачи техники на территорию Арендатора в соответствии с заявкой.

2.2.5. Выдавать задания обслуживающему персоналу и контролировать их выполнение. Ущерб, причиненный исполнением указаний Арендатора, Арендодателем не возмещается.

2.2.6. Обеспечивать, в соответствии с законодательством, соблюдение на объекте правил техники безопасности, пожарной безопасности, охраны окружающей среды, охраны труда.

2.2.7. Своевременно сообщать Арендодателю обо всех неисправностях, а также об отсутствии обслуживающего персонала. В случае неисправности техники или угрозы поломки техники немедленно остановить работы, оповестить Арендодателя.

2.2.8. Не допускать передачу техники третьим лицам.

2.2.9. Не устанавливать на технику дополнительное и навесное оборудование без письменного согласования с Арендодателем.

2.2.10. Оплатить расходы по транспортировке техники до объекта и обратно на базу Арендодателя.

2.2.11. Обеспечить сохранность техники и дополнительного оборудования с момента их передачи Арендатору путем обеспечения круглосуточной охраны на территории работы техники.

2.2.12. Выпускать технику за пределы территории Арендатора только при наличии письменного разрешения Арендодателя.

### **3. Порядок передачи и возврата техники.**

3.1. Приемка-передача техники подлежит оформлению Сторонами актом приема-передачи техники в соответствии с Приложениями № 2. С момента подписания уполномоченными представителями Сторон вышеуказанного акта риски случайного повреждения или утраты техники, равно как и ответственность за хранение таковой ложатся на сторону Арендатора. Полномочия представителей подтверждаются доверенностями подписанными руководителями и заверенными печатями организаций.

3.2. После окончания срока действия договора либо в случае расторжения договора (окончания срока аренды) техника подлежит возврату Арендодателю. Возврат техники должен быть произведен не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента прекращения договора действием (прекращением оказания услуг) с оформлением факта возврата актами возврата в соответствии с Приложениями №3.

3.3. Если одна из сторон уклоняется от подписания акта приема-передачи, то факт передачи техники и дополнительного оборудования подтверждается актом, оформленным в одностороннем порядке с соответствующей отметкой от Арендодателя, в случае отсутствия актов (например, их утери), факт передачи и возврата техники и дополнительного оборудования подтверждается наличием подписанных сменного рапорта машиниста и актом выполненных работ.

### **4. Стоимость Договора и порядок расчетов.**

4.1. Размер арендной платы и стоимость предоставляемых услуг (с учетом НДС) определяются в соответствии с приложением № 1 к настоящему договору в зависимости от вида используемой техники. Ориентировочная стоимость оказываемых услуг составляет 2 000 000 (Два миллиона) рублей, в т.ч. НДС. Окончательная цена договора складывается из стоимости фактически отработанных машино-часов в период действия настоящего договора и уточняется сторонами путем подписания дополнительного соглашения.

4.2. Арендатор может (при наличии денежных средств) перечислить на расчетный счет Арендодателя аванс 30% от стоимости единицы техники на предполагаемый период работы, окончательный расчет производится согласно выставленным счетам в течение 3 (трех) банковских дней после подписания актов.

4.3. Размер арендной платы может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке с уведомлением Арендатора за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты изменения.

4.4. Акт выполненных работ составляется на основании сменного рапорта машиниста, подписанного обслуживающим технику персоналом и уполномоченным представителем Арендатора.

Сменный рапорт подписывается ответственным лицом, указанным в приложении № 4, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора. В случае не подписания акта Арендатор в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения такового обязан направить Арендодателю аргументированные возражения. В случае не направления Арендодателю возражений и не подписания акта, Арендодатель получает право подписать акт самостоятельно с проставлением в акте отметки об отказе Арендатора подписать таковой.

Односторонний акт сдачи-приемки может быть признан судом недействительным лишь в случае, если мотивы отказа от подписания акта будут признаны им обоснованными.

### **5. Ответственность сторон.**

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение принятых на себя обязательств в соответствии с условиями Договора, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Арендатор возмещает Арендодателю все убытки, связанные с потерей или повреждением техники, произошедшими не по вине Арендодателя.

5.3. За неисполнение Арендатором условий настоящего Договора, Арендодатель оставляет за собой право расторгнуть договор и требовать возмещения убытков.

5.4. За просрочку исполнения обязательства по выплате арендной платы Арендодатель имеет право на выставление неустойки в размере 0,1% от задолженности по договору за каждый день просрочки.

5.5. В случае не обеспечения сохранности техники и дополнительного оборудования в соответствии с п. 2.2.11. Арендатор обязан возместить Арендодателю все убытки.

5.6. За нарушение сроков предоставления техники Арендодателем по согласованной заявке, Арендатор имеет право выставить неустойку в размере 0,1% от стоимости, указанной в заявке.

### **6. Срок действия договора. Расторжение и изменение договора.**

6.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с момента подписания его уполномоченными представителями Сторон и действует до 30 августа, а в части расчетов - до 31 декабря 2015 года.

6.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон.

6.3. Каждая из Сторон договора вправе в одностороннем порядке отказаться от дальнейшего исполнения договора в случаях существенных нарушений другой Стороной своих обязательств не менее чем за 3 (три) дня до предполагаемого срока расторжения.

6.4. Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой из Сторон. Оба экземпляра имеют одинаковую юридическую силу.

6.5. При условии передачи подлинного документа другой Стороне в течение 10 рабочих дней с момента отправления факсимильного сообщения, документы, переданные по факсимильной связи, имеют полную юридическую силу (кроме счетов-фактур). Риск искажения информации несет сторона, направившая информацию.

#### 7. Порядок рассмотрения споров.

7.1. Все споры и разногласия между Сторонами, которые могут возникнуть из договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров.

7.2. Любой спор, разногласие или претензия в связи с настоящим Договором и по другим правоотношениям, либо их нарушениям, прекращением, изменением или недействительностью, будут разрешены в Арбитражном суде г. Йошкар-Олы.

#### 8. Приложения:

- 8.1. Приложение № 1 – перечень предоставляемой в аренду техники, размер арендной платы
- Приложение № 2 – Акт приема-передачи техники (образец)
- Приложение № 3 – Акт возврата техники (образец)
- Приложение № 4 - Соглашение о праве подписи.

#### 9. Адреса и платежные реквизиты сторон

##### Арендодатель:

ООО «Сеть сервис энерго»

Юр. адрес: 424000, г. Йошкар-Ола,  
ул. Красноармейская, д. 66,  
Почтовый адрес: 424000, г. Йошкар-Ола,  
ул. Пролетарская, д.46.  
[www.s-mh.ru](http://www.s-mh.ru), e-mail: [info@s-mh.ru](mailto:info@s-mh.ru)  
ИНН 1215135176, КПП 121501001  
Р/с 40702810520090003673

Банк: Филиал 6318 ВТБ24 ЗАО  
г. Самара  
К/с 30101810700000000955  
БИК 043602955  
ОГРН 1081215007598  
ОКПО 93164817

##### Арендатор:

Открытое акционерное общество «Марий Эл Дорстрой»

Юридический адрес: Россия, 424036,  
Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола,  
ул. Орая, 51а.  
Почтовый адрес: Россия, 424036, Республика  
Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Орая, 51а.  
ИНН 1215154154, КПП 121501001.  
р/с 40702810537180107881,  
к/с 30101810300000000630,  
Банк: в отделении № 8614 Сбербанк России  
г. Йошкар-Ола БИК 048860630,  
ОГРН 1021201049704

Генеральный директор  
ООО «Сеть сервис энерго»



Погодин А. В.

Генеральный директор  
ОАО «Марий Эл Дорстрой»



Карташов А.А.

**Перечень предоставляемой в аренду техники,  
размер арендной платы по г. Йошкар-Оле.**

**Строительная техника:**

Марка, модель	Аренда вкл. НДС 18%	
	час	смена 8 часов
Экскаватор гусеничный JCB JS 220	1 600,00	12 800,00
Экскаватор гусеничный JCB JS 240	1 700,00	13 600,00
Экскаватор колесный JCB JS 175 W	1 500,00	12 000,00
Бульдозер гусеничный Б10МБ (болотоход)	1 400,00	11 200,00
Бульдозер гусеничный Б10	1 200,00	9 600,00
Экскаватор-погрузчик JCB 4СХ	1 200,00	9 600,00
КамАЗ манипулятор 43118	1 400,00	11 200,00
Автобетоносмеситель 7куб	1 200,00	9 600,00
Автобетоносмеситель 9куб	1 600,00	12 800,00
Автобетононасос Putzmeister M 36-4	3 500,00	28 000,00
Цепной траншейный экскаватор ЭЦУ-150-21(МТЗ-82)	240,00 р/пм	-

Арендодатель

Погодина



Арендатор

Карташов А.А.

